«Согласовано»
Глава администрации
Новоторъяльского
муниципального района

_____ Блинов В.В.
«05» октября 2022 г.

«Утверждаю»
И.о. министра промышленности,
экономического развития и
торговли Республики Марий Эл

_____ Крылов С.И.
«27» октября 2022 г.

Инвестиционная программа

по техническому перевооружению котельной
№1205 д. Пектубаево МО «Новоторъяльский муниципальный район»
на 2023 г.

2022 год

УТВЕРЖДЕНА
приказом Министерства промышленности,
экономического развития и торговли
Республики Марий Эл
от 27 октября 2022 г. № 257

Инвестиционная программа
ООО «Марикоммунэнерго» по техническому
перевооружению котельной № 1205 д. Пектубаево
МО «Новоторъяльский муниципальный район» на 2023 год

Разработана в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 в форматах, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 августа 2014 года № 459/пр

Паспорт инвестиционной программы
по техническому перевооружению котельной №1205 д.Пектубаево МО «Новоторъяльский муниципальный район»

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО «Марикоммунэнерго»
Местонахождение регулируемой организации	424003, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Зарубина, д. 53
Сроки реализации инвестиционной программы	2023 год
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор ООО «Марикоммунэнерго» Белоусов Сергей Валерьевич
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	8(836-2) 42-35-65 – приемная, 8(836-2) 42-36-01 – факс
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство промышленности, экономического развития и торговли Республики Марий Эл
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	424033, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Набережная Брюгге, д.3
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Министр промышленности, экономического развития и торговли Республики Марий Эл Крылов Станислав Игоревич
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	тел./факс: 8(836-2) 64-20-71/42-61-49 E-mail: mecon@gov.mari.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация МО «Новоторъяльский муниципальный район»
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	425250, Республика Марий Эл, Новоторъяльский район, пгт. Новый Торъял,ул. Культуры, 33 Телефон: (83636) 9-11-92 E-mail: admtoryal@mail.ru
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации МО «Новоторъяльский муниципальный район» Блинов Василий Васильевич
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Телефон: (83636) 9-11-92 E-mail: admtoryal@mail.ru

Генеральный директор С.В. Белоусов

Пояснительная записка

1. Введение

Инвестиционная программа по техническому перевооружению котельной №1205 д. Пектубаево МО «Новоторъяльский муниципальный район» разработана в соответствии с:

- Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»;
- Постановлением правительства РФ от 15.05.2010 года № 340 «О порядке установления требований в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности»;
- Постановлением правительства РФ от 05.05.2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких, утверждаемых в соответствии с законодательством РФ об электроэнергетике)»;
- Приказом Минстроя России от 13.08.2014 года № 459/пр. «Об утверждении рекомендуемой формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и методических рекомендаций по ее заполнению»;
- Постановлением правительства РФ от 16.05.2014 года № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства РФ от 15.05.2010 года № 340».

2. Цели и задачи инвестиционной программы

Основными целями разработанной инвестиционной программы по техническому перевооружению котельной №1205 д. Пектубаево МО «Новоторъяльский муниципальный район» на 2023 год являются:

- Обеспечение бесперебойного снабжения тепловой энергией коммунально – бытовых потребителей, находящихся на территории д. Пектубаево МО «Новоторъяльский муниципальный район»;
- Повышение качества предоставляемых услуг теплоснабжения потребителям ООО «Марикоммунэнерго»;
- Повышение надежности системы теплоснабжения д. Пектубаево МО «Новоторъяльский муниципальный район»;
- Снижение затрат на производство и передачу тепловой энергии.

По результатам реализации мероприятий инвестиционной программы в 2024 году планируется достижение значений целевых показателей энергетической эффективности, отраженных в приложении Форма №3-ИП ТС.

Для достижения целевых показателей инвестиционной программы необходимо решение следующих приоритетных задач:

- техническое перевооружение котельной №1205 с проведением мероприятий по замене основного оборудования и переводом на газообразное топливо;
- стимулирование рационального использования энергоресурсов на действующих объектах;
- энергосбережение и повышение энергетической эффективности работы оборудования путем снижения удельного потребления энергетических ресурсов на единицу произведенной продукции (тепловой энергии);
- приведение установленной мощности котельной в соответствие с подключенной нагрузкой.

3. Анализ существующего состояния системы теплоснабжения д. Пектубаево МО «Новоторъяльский муниципальный район».

Существующая закрытая система теплоснабжения д. Пектубаево МО «Новоторъяльский муниципальный район» представлена котельной с тепловыми сетями. Основным видом топлива котельной №1205 ООО «Марикоммунэнерго», расположенной на территории д. Пектубаево МО «Новоторъяльский муниципальный район», является каменный уголь.

Тепловые сети котельной выполнены в надземном 2-х трубном исполнении, общая протяженность сетей составляет 1,55 км. Изоляция тепловых сетей выполнена минераловатными прошивными матами с покрывным слоем из пленки ПВХ.

По состоянию на март 2022г. установленная мощность котельной составляет 2,16 Гкал/ч, подключенная тепловая нагрузка потребителей – 1,72 Гкал/ч, что составляет 79,6% от установленной мощности. В котельной установлены 4 водогрейных котла марки КСВ-0,63Т работающих на твердом топливе. В результате продолжительной эксплуатации фактическая располагаемая тепловая мощность основного оборудования (котлов) ниже паспортной в среднем на 45%, что указывает на значительный физический износ оборудования котельной.

4. План мероприятий инвестиционной программы

В инвестиционную программу по техническому перевооружению котельной №1205 д. Пектубаево на 2023 год включены мероприятия по переводу на газообразное топливо источника тепловой энергии. В соответствии с приказом Минстроя России от 13.08.2014 года № 459/пр. «Об утверждении рекомендуемой формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и методических рекомендаций по ее заполнению» все мероприятия инвестиционной программы разбиты на группы, определены целевые показатели программы.

4.1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей

4.1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей - не планируется.

4.2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей – не планируется.

4.3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников

4.3.1. Замена, восстановление изношенной тепловой изоляции на участках тепловых сетей котельной д. Пектубаево – не планируется.

4.3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей

Мероприятия включают замену основного и вспомогательного оборудования котельной №1205 д. Пектубаево и перевод ее на газообразное топливо. Предусматривается установка современных энергоэффективных газовых котлов RS-P500 (2шт.) и RS-P600 (2шт.) с автоматикой безопасности Honeywell, замена вспомогательного тепломеханического оборудования и монтаж комплексной автоматики. Срок проведения мероприятия –2023г.

4.4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения – не планируется.

4.5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения – не планируется.

5. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы

В соответствии с приказом Минстроя России от 13.08.2014 года № 459/пр. «Об утверждении рекомендуемой формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и методических рекомендаций по ее заполнению» объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, представлен в приложении Форма №2-ИП ТС.

Сметная документация составлена на основании Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов российской федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. N 421/пр.

Сметная стоимость объекта определена по сборникам ГЭСН-2001, ГЭСНм-2001 в редакции 2020года (с изменениями 1-9).

Накладные расходы определены по видам строительных и монтажных работ по приказу № 812/пр введенного в действие 21.12.2020 постановлением Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

Сметная прибыль определена по видам строительных и монтажных работ согласно приказу № 774/пр введенного в действие от 11.12.2020 постановлением Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

При расчете сметы ресурсным методом:

- расчетные ставки оплаты труда рабочих, занятых в строительстве и ремонтно-строительных работах приняты согласно сборника средних сметных цен на основные строительные ресурсы в Республике Марий Эл «Стройцена РМЭ №1» I квартал 2022г.;

- стоимость оборудования определена согласно прайс-листам поставщиков и организаций–производителей с начислением к отпускной стоимости 3% - перевозка автотранспортом согласно п. 91, 1,2% - заготовительно-складские расходы) согласно п. 92(в) методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов российской федерации на территории Российской

Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. N 421/пр.

- стоимость материальных ресурсов определена согласно сборника средних сметных цен на основные строительные ресурсы в Республике Марий Эл «Стройцена РМЭ №1» I квартал 2022г.; и по прайс-листам поставщиков и организаций–производителей с начислением к отпускной стоимости 3% - перевозка автотранспортом согласно п. 91, 2% - заготовительно-складские расходы) согласно п. 92(а) методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов российской федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. N 421/пр.

- стоимость эксплуатации строительных машин определена согласно сборника средних сметных цен на основные строительные ресурсы в Республике Марий Эл «Стройцена РМЭ №1» I квартал 2022г.

Расчет НДС принят по ставке 20%.

Для составления сметной документации использован программный комплекс для выпуска сметной документации «Гранд смета». Программный комплекс "ГРАНД-Смета" прошел сертификацию в системе ГОСТ Р Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии, что подтверждается сертификатом № РОСС RU.СП15.Н00612 от 25.05.2013 г. Сертификат выдан Органом по сертификации программной продукции в строительстве и подтверждает, что программный комплекс "ГРАНД-Смета" соответствует требованиям нормативных документов, указанных в приложении к сертификату, в том числе ГОСТ Р ИСО - требования к качеству продукта и документации пользователя.

В соответствии с приказом Минстроя России от 13.08.2014 года № 459/пр. «Об утверждении рекомендуемой формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и методических рекомендаций по ее заполнению» объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, представлен в приложении Форма №2-ИП ТС в прогнозных ценах. Пересчет в прогнозные цены производился по прогнозным индексам цен производителей на 2023 год в размере 1,042, определенных по подразделу "Строительство" раздела "Инвестиции в основной капитал" в Прогнозе социально–экономического развития РФ на период до 2024 года в базовом варианте.

Следовательно, общий объем средств необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, указанный в приложении Форма №2-ИП ТС, составляет 7 057,24 тыс. руб. с НДС.

6. Структура финансовых источников для реализации мероприятий инвестиционной программы

В соответствии с приказом Минстроя России от 13.08.2014 года № 459/пр. «Об утверждении рекомендуемой формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и методических рекомендаций по ее заполнению» структура финансовых источников, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, представлена в приложении Форма №5-ИП ТС.

В качестве источника финансирования, обеспечивающего финансовые потребности для осуществления мероприятий инвестиционной программы, рассмотрены собственные средства общества, а именно прибыль, направленная на инвестиции, и прочие собственные средства.

При этом за счет прибыли, направленной на инвестиции, планируется приобретение котлов марки RSP – 500 с верхним дымоходом в количестве 2 единиц на сумму 1 465,06 тыс.руб без учета НДС. Следовательно, остальная часть мероприятий, направленная на техническое перевооружение котельной в размере 4 415,98 тыс.руб. без учета НДС, отнесена в состав мероприятий, реализуемых за счет прочих собственных средств.

7. Оценка рисков реализации мероприятий инвестиционной программы и способы их снижения

Реализация инвестиционной программы сопряжена с рядом потенциальных рисков.

Обстоятельства, обуславливающие возникновение рисков	Причины рисков	Пути решения
Превышение фактической стоимости мероприятий инвестиционной программы над плановой.	1. изменения в законодательстве Российской Федерации; 2. фактический уровень инфляции, превышающий уровень инфляции, учтенный при планировании программы; 3. иные изменения, влияющие на стоимость реализации программы.	1. оптимизация и сокращение объемов мероприятий, запланированных в инвестиционной программе путем исключения из нее менее значимых. 2. поиск и привлечение дополнительных источников финансирования.
Нехватка финансовых средств при реализации мероприятий инвестиционной программы.	1. неполное включение затрат на реализацию проекта в надбавку к тарифу на тепловую энергию; 2. неточность прогнозирования стоимости работ для реализации Программы.	1.оптимизация и сокращение объемов мероприятий, запланированных в инвестиционной программе путем исключения из нее менее значимых; 2. поиск и привлечение дополнительных источников финансирования.

Все вышеперечисленное может привести к следующим последствиям:

- привлечение заемных средств, что в свою очередь приведет к значительному удорожанию стоимости мероприятий программы;
- использование собственных средств предприятия.

Из вышеперечисленных факторов риска наиболее реальным представляется несвоевременное финансовое обеспечение. Именно недостаточное или несвоевременное финансирование содержит угрозу срыва инвестиционной программы.

Форма №2-ИП ТС

Инвестиционная программа
ООО "Марикоммунэнерго"

по техническому перевооружению котельной №1205 д.Пектубаево МО «Новоторъяльский муниципальный район» на 2023г

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)								
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к N	в т.ч. по годам					Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2023	-	-	-	-		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																		
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																		
1.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																		
1.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																		
1.3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																		
1.4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 1.																		
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																		
2.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 2.																		
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																		
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																		
3.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																		
3.2.1	Техническое перевооружение кот.№1205 д.Пектубаево с переводом на газообразное топливо	Замена основного оборудования котельной с большим сроком эксплуатации и значительным физическим износом на более энергоэффективное и перевод ее на газообразное топливо	Республика Марий Эл, Новоторъяльский район, д.Пектубаево, ул.Советская	мощность	Гкал/ч	2,16	1,89	2023	2023	7 019,33	-	7 019,33	-	-	-	-	7 019,33	-
				вид топлива	-	каменный уголь	газ											
				удельный расход эл.энергии на выработ-ку тепловой энергии	кВт час/ Гкал	33,09	32,87											
				численность персонала (кочегары/операторы)	чел	8	5,5											
3.2.2	Технологическое присоединение (строительство наружного газопровода)	Строительство наружного газопровода для газоснабжения котельной		подключаемая нагрузка	м³/ч	0	262	2023	2023	37,92	-	37,92	-	-	-	-	37,92	-
				способ прокладки газопровода	-	-	надземный											
				материал труб	-	-	сталь											
				диаметр газопровода	мм	-	57											
				протяженность	м	-	22											
Всего по группе 3.										7 057,25	-	7 057,25	-	-	-	-	7 057,25	-
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																		
4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 4.																		
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																		
5.1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																		
5.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 5										-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО по программе										7 057,25	-	7 057,25	-	-	-	-	7 057,25	

Генеральный директор
М.П.

Белоусов Сергей Валерьевич
Ф.И.О.

Форма № 3-ИП ТС

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО "Марикоммунэнерго" по техническому перевооружению котельной №1205 д.Пектубаево МО «Новоторъяльский муниципальный район» на 2023г

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Плановые значения					
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации				
					2023	-	-	-	-
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м^3	-	-	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,2812	0,1714	0,1714	-	-	-	-
		т.у.т./м^3	-	-	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-	-	-
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	-	-	-	-	-	-	-
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-	-	-	-
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды **	-	-	-	-	-	-	-
		куб. м для пара ***	-	-	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-

Генеральный директор Белоусов Сергей Валерьевич

М.П. Ф.И.О

Форма № 4-ИП ТС

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО "Марикоммунэнерго"
по техническому перевооружению котельной №1205 д.Пектубаево МО «Новоторъяльский муниципальный район» на 2023г

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности												Показатели энергетической эффективности																	
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей						Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности						Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал						Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м²						Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал					
		Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение				
			2023	-	-	-	-		2023	-	-	-	-		2023	-	-	-	-		-	-	-	-	-		-	-	-	-	-
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
1	кот.№1205 д.Пектубаево	0	0	-	-	-	-	0	0	-	-	-	-	281,2	171,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Генеральный директор _____ Белоусов Сергей Валерьевич
М.П. ФИО

Форма № 5-ИП ТС

Финансовый план
ООО "Марикоммунэнерго"

по техническому перевооружению котельной №1205 д.Пектубаево МО «Новоторъяльский муниципальный район» на 2023г

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС						
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации инвестпрограммы				
		производство и передача тепловой энергии		2023	2024	2025	206	2027
1	2	3	5	6	7	8	9	
1	**Собственные средства**	5 881,04	5 881,04	5 881,04				
1.1	амортизационные отчисления							
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	1 465,06	1 465,06	1 465,06				
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение							
1.4	прочие собственные средства,	4 415,98	4 415,98	4 415,98				
	в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	0,00	0,00	0,00				
2	**Привлеченные средства**							
2.1	кредиты							
2.2	займы организаций							
2.3	прочие привлеченные средства							
3	**Бюджетное финансирование**							
4	**Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг**							
	ИТОГО по программе	5 881,04	5 881,04	5 881,04				

Генеральный директор _____ Белоусов Сергей Валерьевич

М.П. Ф.И.О.